PROCÈS-VERBAL de la séance ordinaire du conseil municipal de Saint-Christophe d'Arthabaska tenue au Centre Administratif, le **mardi 6 mai 2025** à compter de **19 h 30**.

À laquelle sont présents :

Monsieur Michel Larochelle, maire
Madame Johanne Therrien, conseillère
Monsieur Bertrand Martineau, conseiller
Madame Sarah Bellavance, conseillère
Monsieur Marc-Olivier Racette, conseiller
Madame Dominique Blanchette, conseillère et présidente de séance
Monsieur Réjean Arsenault, conseiller

Formant le quorum requis par la Loi sous la présidence de la conseillère, madame Dominique Blanchette.

Est également présente :

Maître Katherine Beaudoin, directrice générale et greffière-trésorière

ORDRE DU JOUR

1. **OUVERTURE DE LA SÉANCE**
 - 1.1 Adoption de l'ordre du jour
 - 1.2 Dépôt et adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 1er avril 2025
2. **CORRESPONDANCE ET INFORMATIONS POUR LES ÉLUS**
3. **ADMINISTRATION GÉNÉRALE ET FINANCES**
 - 3.1 Dépôt et adoption des comptes à payer du mois d'avril 2025
 - 3.2 Dépôt et adoption de la conciliation bancaire du mois de mars 2025
 - 3.3 Dépôt et adoption du rapport financier 2024
 - 3.4 Nomination d'un maire suppléant pour les trois prochains mois
 - 3.5 Fermeture du bureau municipal pendant les vacances de la construction
 - 3.6 Congrès 2025 de la Fédération québécoise des municipalités
 - 3.7 Entretien horticole pour la saison 2025
 - 3.8 Fondation Kiméyan - Souper-bénéfice du 4 juin 2025
4. **LÉGISLATION**
 - 4.1 Adoption du règlement 127-2025 modifiant le règlement 451-2010 sur la prévention des incendies
 - 4.2 Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 128-2025 décrétant un emprunt de 1 350 929 \$ afin de financer la subvention du ministère des Affaires municipales et de l'Habitation accordée dans le cadre du programme TECQ 2024-2028
5. **TRAVAUX PUBLICS, TRANSPORT ET VOIRIE**
 - 5.1 Appel d'offres SCA-2025-02 (Réfection du Petit 9e Rang et options) - Résultats d'ouverture des soumissions et octroi d'un contrat
 - 5.2 Appel d'offres sur invitation SCA-2025-03 - Dépôt des soumissions et octroi du contrat pour le pavage ponctuel 2025

- 5.3 Mandat des lignes de rues pour la saison 2025
- 5.4 Demande d'un citoyen concernant la vitesse sur la route Pouliot
- 5.5 Demande d'appui de la Municipalité de Chesterville - Déneigement de la route 161 et de l'avenue Pie-X (portion provinciale)
- 6. **AMÉNAGEMENT, URBANISME ET DÉVELOPPEMENT**
 - 6.1 Dépôt et adoption des permis du mois d'avril 2025
 - 6.2 Dépôt du procès-verbal du CCU du 29 avril 2025
 - 6.3 Demande de dérogation mineure - 17, rue de la Plage-Beauchesne
 - 6.4 Demande de dérogation mineure - 72, rue de l'Érablière
 - 6.5 Demande de dérogation mineure - 98, rue du Boisé
- 7. **LOISIRS, PARCS ET CULTURE**
 - 7.1 Enseigne de la Maison d'École du 416, avenue Pie-X
- 8. **AFFAIRES NOUVELLES DES MEMBRES DU CONSEIL**
- 9. **PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 10. **LEVÉE DE LA SÉANCE**

2025-05-1866

ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

CONSIDÉRANT QUE les membres du conseil renoncent à la lecture complète de l'ordre du jour ;

EN CONSÉQUENCE, sur proposition de la conseillère Johanne Therrien Appuyée par le conseiller Bertrand Martineau

Il est résolu

QUE l'ordre du jour déposé par la directrice générale et greffière-trésorière soit adopté tel que déposé.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

2025-05-1867

DÉPÔT ET ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU 1ER AVRIL 2025

CONSIDÉRANT QUE les membres du conseil renoncent à la lecture complète du procès-verbal de la séance ordinaire du 1er avril 2025 ;

EN CONSÉQUENCE, sur proposition du conseiller Marc-Olivier Racette Appuyée par la conseillère Sarah Bellavance

Il est résolu

QUE le procès-verbal de la séance ordinaire du 1er avril 2025 soit adopté tel que déposé par la directrice générale et greffière-trésorière.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

CORRESPONDANCE ET INFORMATIONS POUR LES ÉLUS

La directrice générale et greffière-trésorière dépose la liste de la correspondance reçue depuis la séance du conseil du 1er avril 2025. Elle résume les communications ayant un intérêt public à la demande du président.

2025-05-1868

DÉPÔT ET ADOPTION DES COMPTES À PAYER DU MOIS D'AVRIL 2025

CONSIDÉRANT QUE la directrice générale et greffière-trésorière a déposé aux membres du conseil la liste des comptes du mois d'avril 2025 de la Municipalité de Saint-Christophe d'Arthabaska comportant 15 pages et totalisant un montant de **154 047,68 \$** ;

CONSIDÉRANT QUE la directrice générale et greffière-trésorière atteste que, conformément à l'article 961 du Code municipal du Québec, il y a des crédits budgétaires et des fonds disponibles pour rencontrer les dépenses énumérées dans la liste des factures du mois d'avril 2025 de la Municipalité de Saint-Christophe d'Arthabaska, totalisant un montant de **154 047,68 \$** ;

EN CONSÉQUENCE, sur proposition de la conseillère Johanne Therrien
Appuyée par le conseiller Réjean Arsenault

Il est résolu

QUE les comptes énumérés et datés entre le 1er et le 30 avril 2025 soient approuvés et payés, conformément à la liste remise aux membres du conseil.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

2025-05-1869

DÉPÔT ET ADOPTION DE LA CONCILIATION BANCAIRE DU MOIS DE MARS 2025

Sur proposition de la conseillère Sarah Bellavance
Appuyée par le conseiller Marc-Olivier Racette

Il est résolu

QUE le conseil adopte la conciliation bancaire du mois de mars 2025, telle que déposée par la directrice générale et greffière-trésorière.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

2025-05-1870

DÉPÔT ET ADOPTION DU RAPPORT FINANCIER 2024

CONSIDÉRANT la présentation du rapport financier 2024 de la Municipalité de Saint-Christophe d'Arthabaska aux membres du conseil par Mme Valérie Lemire de la firme comptable Groupe RDL sencrl ;

EN CONSÉQUENCE, sur proposition de la conseillère Sarah Bellavance
Appuyée par la conseillère Johanne Therrien

Il est résolu

QUE le rapport financier 2024 soit adopté, tel que déposé.

QUE le conseil autorise, par la présente, le maire et la directrice générale et greffière-trésorière à signer les documents nécessaires à la transmission dudit rapport financier aux instances gouvernementales qui l'exigent.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

2025-05-1871

NOMINATION D'UN MAIRE SUPPLÉANT POUR LES TROIS PROCHAINS MOIS

Sur proposition de la conseillère Sarah Bellavance
Appuyée par le conseiller Réjean Arsenault

Il est résolu

QUE le conseil nomme le conseiller Marc-Olivier Racette, maire suppléant, en cas d'absence du maire, et ce, pour les trois prochains mois.

QUE le conseiller Réjean Arsenault demeure le conseiller désigné pour la signature des chèques avec la directrice générale et greffière-trésorière en cas d'absence du maire.

QUE la conseillère Dominique Blanchette soit l'élue désignée pour remplacer le maire aux séances de la MRC d'Arthabaska en cas d'absence du maire.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

2025-05-1872

FERMETURE DU BUREAU MUNICIPAL PENDANT LES VACANCES DE LA CONSTRUCTION

CONSIDÉRANT QU'il est désormais nécessaire de fermer le bureau municipal pendant les deux semaines des vacances de la construction afin de faciliter la coordination des vacances estivales des employés administratifs ;

EN CONSÉQUENCE, sur proposition de la conseillère Johanne Therrien
Appuyée par le conseiller Bertrand Martineau

Il est résolu

QUE le conseil autorise la fermeture du bureau municipal pendant les deux semaines des vacances de la construction, soit du 21 juillet au 1er août 2025, inclusivement.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

2025-05-1873

CONGRÈS 2025 DE LA FÉDÉRATION QUÉBÉCOISE DES MUNICIPALITÉS

CONSIDÉRANT QUE le congrès de la Fédération québécoise des municipalités se tiendra du 25 au 27 septembre 2025 au Centre des congrès de Québec ;

CONSIDÉRANT QUE pour l'année 2025, le maire Michel Larochelle et la conseillère Dominique Blanchette participeront au congrès de la FQM ;

EN CONSÉQUENCE, sur proposition de la conseillère Johanne Therrien
Appuyée par le conseiller Bertrand Martineau

Il est résolu

QUE la municipalité assume et rembourse les frais de congrès, d'hébergement, de stationnement et de repas pour ce séjour, et ce, sur présentation des pièces justificatives.

QUE le maire et la conseillère Dominique Blanchette soient autorisés à utiliser la voiture électrique municipale pour le déplacement à Québec.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

2025-05-1874

ENTRETIEN HORTICOLE POUR LA SAISON 2025

Sur proposition de la conseillère Sarah Bellavance
Appuyée par le conseiller Marc-Olivier Racette

Il est résolu

QUE le conseil mandate l'entreprise Signé Garneau afin d'effectuer l'entretien horticole au centre administratif pour la somme approximative de 5 200 \$, taxes en sus, pour la saison estivale 2025.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

2025-05-1875

FONDATION KIMÉYAN - SOUPER-BÉNÉFICE DU 4 JUIN 2025

CONSIDÉRANT QUE le Ranch Kiméyan de Saint-Christophe d'Arthabaska organise un événement-bénéfice le 4 juin prochain pour sa Fondation Kiméyan qui vient en aide par l'équithérapie aux personnes ayant des limitations physiques ou psychologiques ;

CONSIDÉRANT QUE le conseil municipal a à cœur la cause de la Fondation Kiméyan et qu'il souhaite appuyer son événement du 4 juin prochain ;

EN CONSÉQUENCE, sur proposition de la conseillère Johanne Therrien
Appuyée par le conseiller Marc-Olivier Racette

Il est résolu

QUE le conseil autorise l'achat de deux billets pour l'événement-bénéfice du 4 juin prochain au montant total de **350 \$**.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

2025-05-1876

ADOPTION DU RÈGLEMENT 127-2025 MODIFIANT LE RÈGLEMENT 451-2010 SUR LA PRÉVENTION DES INCENDIES

CONSIDÉRANT QUE la conseillère Sarah Bellavance avait donné l'avis de motion relatif au règlement 127-2025 à la séance ordinaire du 1er avril 2025, ainsi que présenté et déposé ledit règlement ;

CONSIDÉRANT QUE les membres du conseil ont tous reçu le projet de règlement plus de 72 heures avant la présente séance et renoncent à sa lecture complète ;

EN CONSÉQUENCE, sur proposition de la conseillère Sarah Bellavance
Appuyée par la conseillère Johanne Therrien

Il est résolu

QUE le conseil procède à l'adoption du règlement numéro 127-2025 modifiant le règlement 451-2010 sur la prévention des incendies.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

AVIS DE MOTION ET DÉPÔT DU PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 128-2025 DÉCRÉTANT UN EMPRUNT DE 1 350 929 \$ AFIN DE FINANCER LA SUBVENTION DU MINISTÈRE DES AFFAIRES MUNICIPALES ET DE L'HABITATION ACCORDÉE DANS LE CADRE DU PROGRAMME TECQ 2024-2028

La conseillère Sarah Bellavance donne un avis de motion à l'effet que le règlement décrétant un emprunt de 1 350 929 \$ afin de financer la subvention du ministère des Affaires municipales et de l'Habitation accordée dans le cadre du programme TECQ 2024-2028 sera adopté à une séance ultérieure.

Sarah Bellavance dépose et présente le projet de règlement 128-2025.

2025-05-1877

APPEL D'OFFRES SCA-2025-02 (RÉFECTION DU PETIT 9E RANG ET OPTIONS) - RÉSULTATS D'OUVERTURE DES SOUMISSIONS ET OCTROI D'UN CONTRAT

CONSIDÉRANT l'appel d'offres public SCA-2025-02 concernant la réfection du Petit 9e Rang et options (rue Beau Site, rue Blanchet et dos d'âne) ;

CONSIDÉRANT QUE cinq soumissions ont été reçues ;

CONSIDÉRANT les résultats suivants (taxes incluses et toutes les options incluses) :

Pavage Veilleux:	949 824,28 \$
Groupe Colas Québec:	947 560,71 \$
Groupe FJH Construction:	1 110 235,53 \$
Pavage Centre-Sud:	899 190,73 \$
Smith Asphalte:	1 056 954,83 \$

CONSIDÉRANT QUE le plus bas soumissionnaire conforme est l'entreprise Pavage Centre-Sud ;

CONSIDÉRANT QUE le conseil souhaite octroyer le contrat pour effectuer le projet principal, ainsi que toutes les options soumissionnées ;

EN CONSÉQUENCE, sur proposition du conseiller Réjean Arsenault
Appuyée par le conseiller Bertrand Martineau

Il est résolu

QUE le conseil octroie le contrat à l'entreprise Pavage Centre-Sud au montant de **899 190,73 \$**, taxes incluses, pour procéder à la réfection du Petit 9e Rang, de la rue Beau Site, de la rue Blanchet et à la construction de cinq dos d'âne allongés.

QUE le conseil mandate et autorise la directrice générale et greffière-trésorière à inclure cette dépense dans le prochaine programmation TECQ 2024-2028.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

2025-05-1878

APPEL D'OFFRES SUR INVITATION SCA-2025-03 - DÉPÔT DES SOUMISSIONS ET OCTROI DU CONTRAT POUR LE PAVAGE PONCTUEL 2025

CONSIDÉRANT l'appel d'offres par invitation pour le pavage ponctuel pour l'année 2025 ;

CONSIDÉRANT QUE deux soumissions conformes ont été reçues ;

CONSIDÉRANT les résultats suivants (taxes incluses):

Pavage Veilleux	Travail mécanique: 206,96 \$ / TM
	Travail manuel: 401,26 \$ / TM
Smith Asphalte	Travail mécanique: 215,00 \$ / TM
	Travail manuel: 341,47 \$ / TM

CONSIDÉRANT QU'en raison des résultats, une simulation du prix du contrat a été effectuée par la direction générale afin de déterminer le plus bas soumissionnaire ;

CONSIDÉRANT QUE pour réaliser cette simulation, les quantités utilisées l'an dernier ont été calculées, soit 225 TM de travail mécanique et 108,08 TM de travail manuel ;

CONSIDÉRANT QUE le plus bas soumissionnaire est donc Smith Asphalte ;

EN CONSÉQUENCE, sur proposition de la conseillère Johanne Therrien Appuyée par le conseiller Bertrand Martineau

Il est résolu

QUE le conseil mandate l'entreprise Smith Asphalte, plus bas soumissionnaire conforme, afin d'effectuer le pavage ponctuel pour la saison estivale 2025 aux montants suivants:

Pavage mécanique:	215 \$ /TM
Pavage manuel:	341,47 \$ /TM

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

2025-05-1879

MANDAT DES LIGNES DE RUES POUR LA SAISON 2025

Sur proposition du conseiller Marc-Olivier Racette
Appuyée par le conseiller Réjean Arsenault

Il est résolu

QUE le conseil mandate et autorise la directrice générale et greffière-trésorière à octroyer un contrat de gré à gré pour le marquage de la chaussée (lignes de rues) pour la saison 2025 à l'entreprise Marquage et Traçage du Québec au montant approximatif de **15 000 \$**.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

2025-05-1880

**DEMANDE D'UN CITOYEN CONCERNANT LA VITESSE SUR LA ROUTE
POULIOT**

CONSIDÉRANT la réception d'une requête d'un citoyen du secteur de la Route Pouliot en lien avec une demande de réduction de la limite de vitesse à 40 km/h au bout de la route, entre le Rang Chicago et la rue Déry ;

CONSIDÉRANT QUE la demande propose également d'ajouter un troisième arrêt obligatoire à l'intersection de la Route Pouliot et du Rang Chicago, en direction ouest ;

CONSIDÉRANT QUE les membres du conseil ont analysé la demande et mentionnent qu'une limite de 40 km/h n'est pas adaptée à une route semi-rurale ;

CONSIDÉRANT QUE le conseil juge que la problématique de vitesse et de circulation provient davantage des résidents du secteur ;

EN CONSÉQUENCE, sur proposition du conseiller Réjean Arsenault
Appuyée par la conseillère Johanne Therrien

Il est résolu

QUE le radar de vitesse de la municipalité soit installé régulièrement à cet endroit pendant la saison estivale à venir.

QUE le conseil encourage le citoyen ayant soumis cette requête à sensibiliser ses voisins et discuter de la problématique qu'il soulève.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

2025-05-1881

**DEMANDE D'APPUI DE LA MUNICIPALITÉ DE CHESTERVILLE -
DÉNEIGEMENT DE LA ROUTE 161 ET DE L'AVENUE PIE-X (PORTION
PROVINCIALE)**

CONSIDÉRANT QUE le ministère des Transports du Québec (MTQ) a approché la Municipalité de Chesterville afin de valider son intérêt pour assurer le déneigement de la route 161 sur le territoire de la Municipalité de Saint-Christophe d'Arthabaska et de la route Pie-X, à partir du coin de la route 116, jusqu'au pont Baril, portion de compétence provinciale sous la responsabilité du MTQ ;

CONSIDÉRANT QUE la Municipalité de Chesterville est d'accord pour réaliser les travaux de déneigement de cette portion de route ;

CONSIDÉRANT QUE le MTQ demande une résolution d'appui des municipalités limitrophes ;

EN CONSÉQUENCE, sur proposition du conseiller Bertrand Martineau
Appuyée par la conseillère Sarah Bellavance

Il est résolu

QUE le conseil municipal de Saint-Christophe d'Arthabaska appuie la Municipalité de Chesterville quant au déneigement de la route 161 et la portion provinciale de l'avenue Pie-X situées sur son territoire.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

2025-05-1882

DÉPÔT ET ADOPTION DES PERMIS DU MOIS D'AVRIL 2025

Sur proposition de la conseillère Johanne Therrien
Appuyée par la conseillère Sarah Bellavance

Il est résolu

QUE le conseil approuve la liste des 27 permis du mois d'avril 2025 pour un montant total des travaux de **3 337 773 \$**.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

DÉPÔT DU PROCÈS-VERBAL DU CCU DU 29 AVRIL 2025

La directrice générale et greffière-trésorière dépose le procès-verbal du comité consultatif en urbanisme du 29 avril 2025.

2025-05-1883

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE - 17, RUE DE LA PLAGE-BEAUCHESNE

CONSIDÉRANT la demande de dérogation mineure numéro 2025-04-0004 formulée par la propriétaire de l'immeuble situé au 17, rue de la Plage-Beauchesne ;

CONSIDÉRANT QUE la demande a pour objet, si elle est accordée, de permettre l'implantation d'un garage ayant une hauteur de mur d'au plus 4.90 mètres comparativement aux 3.5 mètres autorisés, le tout contrairement à l'article 5.4.2.1 du règlement de zonage numéro 003-2013 ;

CONSIDÉRANT QU'un permis a été demandé et octroyé au demandeur pour la réalisation du projet d'implantation d'un garage, mais qu'un nouveau plan a été soumis en cours de projet lequel n'est pas conforme à la réglementation en vigueur ;

CONSIDÉRANT le second plan modifié réalisé par Alexis Gagné technologue, daté du 25 avril 2025 et portant le numéro de dossier AGT-2025-57 représentant la dernière version du plan de la façade soumis dans le cadre de la présente demande ;

CONSIDÉRANT QUE la secrétaire du comité consultatif en urbanisme (CCU) mentionnait que la hauteur totale du bâtiment ainsi que les autres normes relatives aux garages isolés respecteront les normes du règlement de zonage numéro 003-2013 en vigueur ;

CONSIDÉRANT QUE le CCU est d'avis que le projet ne causera pas de préjudice visuel au voisinage et que le bâtiment sera esthétique ;

CONSIDÉRANT QUE le projet n'est pas situé dans une zone de contrainte identifiée au schéma d'aménagement de la municipalité régionale de comté d'Arthabaska ;

CONSIDÉRANT QUE le projet est conforme au règlement du plan d'urbanisme en vigueur ;

CONSIDÉRANT QUE le CCU recommande au conseil municipal d'autoriser la demande de dérogation mineure telle que soumise ;

EN CONSÉQUENCE, sur proposition de la conseillère Johanne Therrien
Appuyée par le conseiller Bertrand Martineau

Il est résolu

QUE le conseil approuve la demande de dérogation mineure telle que soumise par la propriétaire du 17, rue de la Plage-Beauchesne.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

2025-05-1884

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE - 72, RUE DE L'ÉRABLIÈRE

CONSIDÉRANT la demande de dérogation mineure numéro 2025-04-0005 formulée par la propriétaire de l'immeuble situé au 72, rue de l'Érablière ;

CONSIDÉRANT QUE la demande a pour objet, si elle est accordée, de permettre le lotissement d'un futur lot 6 669 212 ayant un frontage de 6 mètres plutôt que 50 mètres minimum et le lotissement d'un futur lot 6 669 211 ayant un frontage de 44 mètres plutôt que 50 mètres minimum, le tout contrairement à l'article 5.1.2 a) du règlement de lotissement numéro 004-2013 ;

CONSIDÉRANT le plan projet de lotissement réalisé par Pierre-Christopher Béliveau arpenteur, daté du 27 mars 2025 et portant le numéro de minute 1155 ;

CONSIDÉRANT QUE l'octroi de la dérogation mineure permettrait l'accès à un lot constructible situé sur le territoire de la Ville de Victoriaville sur lequel la demanderesse souhaiterait y implanter sa future résidence ;

CONSIDÉRANT QUE les futurs lots 6 669 212 et 6 669 211 seraient conformes au niveau de la profondeur et de la superficie minimale requise par le règlement de lotissement numéro 004-2013 en vigueur ;

CONSIDÉRANT QU'il est impossible de créer un seul lot incluant la superficie représentant le futur lot 6 669 212 ainsi que le lot existant numéro 2 949 487 situé à Victoriaville vu l'existence de la limite administrative des municipalités concernées ;

CONSIDÉRANT QUE la secrétaire du comité consultatif en urbanisme (CCU) mentionnait que le service de collecte serait facturé annuellement par la municipalité au propriétaire d'une éventuelle résidence située sur le lot numéro 2 949 487 ;

CONSIDÉRANT QUE la rue de l'Érablière est une rue privée et que son accès et ses entretiens sont gérés par les propriétaires desservis par cette dernière ;

CONSIDÉRANT QUE le propriétaire du futur lot 6 669 212 doit s'assurer du respect des obligations prévues par tout acte notarié ou entente relative à l'entretien de la rue de l'Érablière ou toutes autres conditions en lien avec son utilisation ;

CONSIDÉRANT que le propriétaire du lot 2 949 487 situé sur le territoire de la Ville de Victoriaville est responsable de s'assurer préalablement à la réalisation de son projet de construction du respect de toutes conditions prévues dans un acte notarié ou une entente relativement à l'utilisation de la rue de l'Érablière comme voie d'accès et à toutes charges liées à cette utilisation ;

CONSIDÉRANT QU'il appartient au demandeur de faire les démarches nécessaires permettant la réalisation de son projet de construction auprès de la Ville de Victoriaville ;

CONSIDÉRANT QUE le projet n'est pas situé dans une zone de contrainte identifiée au schéma d'aménagement de la municipalité régionale de comté d'Arthabaska ;

CONSIDÉRANT QUE le projet est conforme au règlement du plan d'urbanisme en vigueur ;

EN CONSÉQUENCE, sur proposition du conseiller Marc-Olivier Racette appuyée par la conseillère Sarah Bellavance

Il est résolu

QUE le conseil approuve la demande de dérogation mineure soumise par la propriétaire du 72, rue de l'Érablière, mais sous conditions:

- QUE la demanderesse fournisse la preuve que le lot 2 949 487 bénéficiera d'une servitude de passage sur le futur lot 6 669 212 pour accéder à la rue de l'Érablière ;
- QUE la demanderesse fournisse la preuve que les lots 2 949 487, 6 669 212 et 6 669 211 bénéficieront d'une servitude de passage sur toute la longueur de la rue de l'Érablière afin d'accéder à la rue Blanchet et que tous les propriétaires concernés sont en accord avec la signature d'un tel acte notarié.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

2025-05-1885

DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE - 98, RUE DU BOISÉ

CONSIDÉRANT la demande de dérogation mineure numéro 2025-04-0006 formulée par le propriétaire de l'immeuble situé au 98, rue du Boisé ;

CONSIDÉRANT QUE la demande a pour objet, si elle est accordée, de permettre l'implantation d'une remise ayant une superficie d'au plus 48 mètres carrés comparativement aux 25 mètres carrés autorisés, le tout contrairement à l'article 5.4.4 d) i) du règlement de zonage numéro 003-2013 ;

CONSIDÉRANT les documents soumis par le demandeur ;

CONSIDÉRANT QUE la remise serait située à trois mètres de la ligne de rue, tel que prescrit à l'article 5.4.1 du règlement de zonage numéro 003-2013 ;

CONSIDÉRANT QU'un membre du comité consultatif en urbanisme (CCU) est d'avis que le projet ne nuira pas à la visibilité des automobilistes ;

CONSIDÉRANT QUE la secrétaire du CCU confirme que les autres dispositions relatives aux remises prévues au règlement de zonage numéro 003-2013, outre celles relatives à la superficie, seront respectées par le demandeur dans le cadre de la réalisation du projet ;

CONSIDÉRANT QUE le CCU est d'avis que le projet ne causera pas de préjudice visuel aux propriétaires des immeubles voisins et que le bâtiment sera esthétique et qu'il devrait s'agencer avec la résidence du demandeur ;

CONSIDÉRANT QUE le CCU précise qu'une haie borne le terrain du côté de la ligne de rue latérale ;

CONSIDÉRANT QUE le projet n'est pas situé dans une zone de contrainte identifiée au schéma d'aménagement de la municipalité régionale de comté d'Arthabaska ;

CONSIDÉRANT QUE le projet est conforme au règlement du plan d'urbanisme en vigueur ;

CONSIDÉRANT QUE le CCU recommande au conseil municipal d'autoriser la demande de dérogation mineure telle que soumise ;

EN CONSÉQUENCE, sur proposition de la conseillère Johanne Therrien Appuyée par le conseiller Bertrand Martineau

Il est résolu;

QUE le conseil approuve la demande de dérogation mineure telle que soumise par le propriétaire du 98, rue du Boisé.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

2025-05-1886

ENSEIGNE DE LA MAISON D'ÉCOLE DU 416, AVENUE PIE-X

CONSIDÉRANT QUE l'administration de la Maison d'École a acheminé une demande à la municipalité de remplacer l'enseigne endommagée servant à identifier le bâtiment patrimonial ;

CONSIDÉRANT QUE la municipalité est propriétaire de la Maison d'École située au 416, avenue Pie-X ;

CONSIDÉRANT la soumission déposée de l'entreprise Graphitek pour la conception et la production d'une nouvelle enseigne ;

EN CONSÉQUENCE, sur proposition de la conseillère Johanne Therrien Appuyée par la conseillère Sarah Bellavance

Il est résolu

QUE le conseil approuve la soumission de l'entreprise Graphitek au montant de **570 \$**, taxes en sus, afin de remplacer l'enseigne de la Maison d'École.

QUE la municipalité assume également la main-d'œuvre et les frais liés au support pour l'enseigne, ainsi qu'à son installation.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

AFFAIRES NOUVELLES DES MEMBRES DU CONSEIL

PÉRIODE DE QUESTIONS

2025-05-1887

LEVÉE DE LA SÉANCE

Sur proposition de la conseillère Johanne Therrien Appuyée par le conseiller Bertrand Martineau

Il est résolu

QUE la séance soit levée à 19 h 51.

ADOPTÉE À L'UNANIMITÉ

**Michel Larochelle,
Maire**

**Me Katherine Beaudoin,
Directrice générale &
Greffière-trésorière**

**Dominique Blanchette,
Conseillère municipale &
présidente de séance**

La signature par le maire équivaut à toutes et chacune des résolutions de ce procès-verbal en vertu de l'article 142 du Code Municipal.