

## **ANNEXE “B”**

### **La Grille des usages et normes.**

#### **Zones Résidentielles**

**2013**





Zone H1									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X				X			
Jumelée									
En rangée									
<b>Structure du bâtiment</b>									
Nombre d'étages min/max		1/2				1/1			
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)		7							
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )		75(1)							
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Structure du bâtiment</b>									
Marge de recul avant (m)		6 (2)				6 (2)			
Marge de recul arrière (m)		4 (2)				4 (2)			
Marge de recul latérale d'un côté (m)		2				2			
Marges de recul latérales totales (m)		5				5			
<b>Structure du bâtiment</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max		1/2							
Coefficient d'occupation du sol maximum		30%							
<b>Structure du bâtiment</b>									
Entreposage	5.22								
Étalage	5.23								
<b>Structure du bâtiment</b>									
Largeur minimum (m)	5.1 lot.								
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )	5.1 lot.								
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales									
<b>Notes</b>									
<p>(1) 60 m<sup>2</sup> pour les bâtiments de deux étages.  (2) Pour les terrains situés en bordure du Rang Neuf, du petit Rang Neuf et de la rue Roberge, les marges de recul sont de 7,5 mètres.  (3) Commerce au détail de l'alimentation et Restaurant (5810)</p>									

USAGES PERMIS (usages et sous-groupes usages)		Référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Habitation</b>										
HABITATION UNIFAMILIALE (h1)	4.1.1	X	X							
HABITATION BIFAMILIALE (h2)	4.1.2									
HABITATION MULTIFAMILIALE (h3)	4.1.3									
MAISON MOBILE (h4)	4.1.4									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Commerces et services</b>										
DÉTAIL, SERVICE DE VOISINAGE (c1)	4.2.1.1									
DÉTAIL ET SERVICE LÉGER (c2)	4.2.2.1									
DÉTAIL ET SERVICE LOURD (c3)	4.2.3.1									
SERVICE PÉTROLIER (c4)	4.2.4.1									
COMMERCE MIXTE (c5)	4.2.5.1									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Industrie</b>										
INDUSTRIE LÉGÈRE (I1)	4.3.1									
INDUSTRIE EXTRACTIVE (I2)	4.3.2.1									
INDUSTRIE LOURDE (I3)	4.3.3									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Communautaire</b>										
PARC, RÉCRÉATION EXTENSIVE (p1)	4.4.1.1			X						
INSTITUTIONNEL, ADMINISTRATIF (p2)	4.4.2.1									
SERVICE PUBLIC (p3)	4.4.3.1									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Agricole</b>										
AGRICOLE (a1)	4.5.1.1									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										



Municipalité de  
St-Christophe-  
d'Arthabaska

## Grille des usages et normes

Cette grille fait partie intégrante du règlement de zonage  
Annexe B

Mairesse : Clémence Le May

Directrice générale : Francine Moreau

Authentifié ce jour : 23 avril 2013

**Zone H2**

Zone H2									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X		X					
Jumelée			X						
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/2	1/2						
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)		7	7						
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )		75 (1)	100						
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		7,5	7,5	7,5					
Marge de recul arrière (m)		7,5	7,5	7,5					
Marge de recul latérale d'un côté (m)		2	2	2					
Marges de recul latérales totales (m)		5	5	5					
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max		1/2	1/1						
Coefficient d'occupation du sol maximum		30%	30%						
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.22								
Étalage	5.23								
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)	5.1 lot.								
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )	5.1 lot.								
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		9.9	9.9	9.9					
<b>Notes</b>									
(1) 60 m <sup>2</sup> pour les bâtiments de deux étages.									

USAGES PERMIS (usages et sous-groupes usages)		Référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Habitation</b>										
HABITATION UNIFAMILIALE (h1)	4.1.1	X	X							
HABITATION BIFAMILIALE (h2)	4.1.2									
HABITATION MULTIFAMILIALE (h3)	4.1.3									
MAISON MOBILE (h4)	4.1.4									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Commerces et services</b>										
DÉTAIL, SERVICE DE VOISINAGE (c1)	4.2.1.1									
DÉTAIL ET SERVICE LÉGER (c2)	4.2.2.1									
DÉTAIL ET SERVICE LOURD (c3)	4.2.3.1									
SERVICE PÉTROLIER (c4)	4.2.4.1									
COMMERCE MIXTE (c5)	4.2.5.1									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Industrie</b>										
INDUSTRIE LÉGÈRE (I1)	4.3.1									
INDUSTRIE EXTRACTIVE (I2)	4.3.2.1									
INDUSTRIE LOURDE (I3)	4.3.3									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Communautaire</b>										
PARC, RÉCRÉATION EXTENSIVE (p1)	4.4.1.1			X						
INSTITUTIONNEL, ADMINISTRATIF (p2)	4.4.2.1									
SERVICE PUBLIC (p3)	4.4.3.1									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Agricole</b>										
AGRICOLE (a1)	4.5.1.1									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										



Municipalité de  
St-Christophe-  
d'Arthabaska

## Grille des usages et normes

Cette grille fait partie intégrante du règlement de zonage  
Annexe B

Mairesse : Clémence Le May

Directrice générale : Francine Moreau  
Authentifié ce jour : 23 avril 2013

**Zone H3**

Zone H3									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X		X					
Jumelée			X						
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/2	1/2						
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)		7	7						
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )		75 (1)	100						
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		7,5	7,5	7,5					
Marge de recul arrière (m)		7,5	7,5	7,5					
Marge de recul latérale d'un côté (m)		2	2	2					
Marges de recul latérales totales (m)		5	5	5					
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max		1/2	1/1						
Coefficient d'occupation du sol maximum		30%	30%						
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.22								
Étalage	5.23								
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)	5.1 lot.								
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )	5.1 lot.								
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		9.9	9.9	9.9					
<b>Notes</b>									
(1) 60 m <sup>2</sup> pour les bâtiments de deux étages.									

USAGES PERMIS (usages et sous-groupes usages)		Référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Habitation</b>										
HABITATION UNIFAMILIALE (h1)	4.1.1	X	X							
HABITATION BIFAMILIALE (h2)	4.1.2									
HABITATION MULTIFAMILIALE (h3)	4.1.3									
MAISON MOBILE (h4)	4.1.4									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Commerces et services</b>										
DÉTAIL, SERVICE DE VOISINAGE (c1)	4.2.1.1									
DÉTAIL ET SERVICE LÉGER (c2)	4.2.2.1									
DÉTAIL ET SERVICE LOURD (c3)	4.2.3.1									
SERVICE PÉTROLIER (c4)	4.2.4.1									
COMMERCE MIXTE (c5)	4.2.5.1									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Industrie</b>										
INDUSTRIE LÉGÈRE (I1)	4.3.1									
INDUSTRIE EXTRACTIVE (I2)	4.3.2.1									
INDUSTRIE LOURDE (I3)	4.3.3									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Communautaire</b>										
PARC, RÉCRÉATION EXTENSIVE (p1)	4.4.1.1			X						
INSTITUTIONNEL, ADMINISTRATIF (p2)	4.4.2.1									
SERVICE PUBLIC (p3)	4.4.3.1									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Agricole</b>										
AGRICOLE (a1)	4.5.1.1									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										



Municipalité de  
St-Christophe-  
d'Arthabaska

## Grille des usages et normes

Cette grille fait partie intégrante du règlement de zonage  
Annexe B

Mairesse : Clémence Le May

Directrice générale : Francine Moreau  
Authentifié ce jour : 23 avril 2013

**Zone H4**



Zone H4									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X		X					
Jumelée			X						
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/2	1/2	1/1					
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)		7	7						
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )		75(1)	100						
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		7,5	7,5	7,5					
Marge de recul arrière (m)		7,5	7,5	7,5					
Marge de recul latérale d'un côté (m)		2	2	2					
Marges de recul latérales totales (m)		5	5	5					
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max		1/2	1/1						
Coefficient d'occupation du sol maximum		30%	30%						
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.22								
Étalage	5.23								
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)	5.1 lot.								
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )	5.1 lot.								
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		9.9	9.9	9.9					
<b>Notes</b>									
(1) 60 m <sup>2</sup> pour les bâtiments de deux étages.									

USAGES PERMIS (usages et sous-groupes usages)		Référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Habitation</b>										
HABITATION UNIFAMILIALE (h1)	4.1.1	X	X							
HABITATION BIFAMILIALE (h2)	4.1.2									
HABITATION MULTIFAMILIALE (h3)	4.1.3									
MAISON MOBILE (h4)	4.1.4									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Commerces et services</b>										
DÉTAIL, SERVICE DE VOISINAGE (c1)	4.2.1.1									
DÉTAIL ET SERVICE LÉGER (c2)	4.2.2.1									
DÉTAIL ET SERVICE LOURD (c3)	4.2.3.1									
SERVICE PÉTROLIER (c4)	4.2.4.1									
COMMERCE MIXTE (c5)	4.2.5.1									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Industrie</b>										
INDUSTRIE LÉGÈRE (I1)	4.3.1									
INDUSTRIE EXTRACTIVE (I2)	4.3.2.1									
INDUSTRIE LOURDE (I3)	4.3.3									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Communautaire</b>										
PARC, RÉCRÉATION EXTENSIVE (p1)	4.4.1.1			X						
INSTITUTIONNEL, ADMINISTRATIF (p2)	4.4.2.1									
SERVICE PUBLIC (p3)	4.4.3.1									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Agricole</b>										
AGRICOLE (a1)	4.5.1.1									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										



Municipalité de  
St-Christophe-  
d'Arthabaska

## Grille des usages et normes

Cette grille fait partie intégrante du règlement de zonage  
Annexe B

Mairesse : Clémence Le May

Directrice générale : Francine Moreau  
Authentifié ce jour : 23 avril 2013

**Zone H5**

Zone H5									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X		X					
Jumelée			X						
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/2	1/2						
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)		7	7						
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )		75 (1)	100						
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		7,5	7,5	7,5					
Marge de recul arrière (m)		7,5	7,5	7,5					
Marge de recul latérale d'un côté (m)		2	2	2					
Marges de recul latérales totales (m)		5	5	5					
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max		1/2	1/1						
Coefficient d'occupation du sol maximum		30%	30%						
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.22								
Étalage	5.23								
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)	5.1 lot.								
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )	5.1 lot.								
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		9.9	9.9	9.9					
<b>Notes</b>									
(1) 60 m <sup>2</sup> pour les bâtiments de deux étages.									

USAGES PERMIS (usages et sous-groupes usages)		Référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Habitation</b>										
HABITATION UNIFAMILIALE (h1)	4.1.1	X								
HABITATION BIFAMILIALE (h2)	4.1.2									
HABITATION MULTIFAMILIALE (h3)	4.1.3									
MAISON MOBILE (h4)	4.1.4									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Commerces et services</b>										
DÉTAIL, SERVICE DE VOISINAGE (c1)	4.2.1.1									
DÉTAIL ET SERVICE LÉGER (c2)	4.2.2.1									
DÉTAIL ET SERVICE LOURD (c3)	4.2.3.1									
SERVICE PÉTROLIER (c4)	4.2.4.1									
COMMERCE MIXTE (c5)	4.2.5.1									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Industrie</b>										
INDUSTRIE LÉGÈRE (I1)	4.3.1									
INDUSTRIE EXTRACTIVE (I2)	4.3.2.1									
INDUSTRIE LOURDE (I3)	4.3.3									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Communautaire</b>										
PARC, RÉCRÉATION EXTENSIVE (p1)	4.4.1.1		X							
INSTITUTIONNEL, ADMINISTRATIF (p2)	4.4.2.1									
SERVICE PUBLIC (p3)	4.4.3.1									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Agricole</b>										
AGRICOLE (a1)	4.5.1.1									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										



Municipalité de  
St-Christophe-  
d'Arthabaska

## Grille des usages et normes

Cette grille fait partie intégrante du règlement de zonage  
Annexe B

Mairesse : Clémence Le May

Directrice générale : Francine Moreau

Authentifié ce jour : 23 avril 2013

**Zone H6**

Zone H6									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X	X						
Jumelée									
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/2							
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)		7							
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )		75 (1)							
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		7,5	7,5						
Marge de recul arrière (m)		7,5	7,5						
Marge de recul latérale d'un côté (m)		2	2						
Marges de recul latérales totales (m)		5	5						
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max		1/2							
Coefficient d'occupation du sol maximum		30%							
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.22								
Étalage	5.23								
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)	5.1 lot.								
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )	5.1 lot.								
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		9.9	9.9						
<b>Notes</b>									
(1) 60 m <sup>2</sup> pour les bâtiments de deux étages.									



Zone H7									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X		X					
Jumelée			X						
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/2	1/2	1/1					
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)		7	7						
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )		75(1)	100						
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		7,5	7,5	7,5					
Marge de recul arrière (m)		7,5	7,5	7,5					
Marge de recul latérale d'un côté (m)		2	2	2					
Marges de recul latérales totales (m)		5	5	5					
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max		1/2	1/1						
Coefficient d'occupation du sol maximum		30%	30%						
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.22								
Étalage	5.23								
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)	5.1 lot.								
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )	5.1 lot.								
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		9.9	9.9	9.9					
<b>Notes</b>									
(1) 60 m <sup>2</sup> pour les bâtiments de deux étages.									





Zone H8									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X	X						
Jumelée									
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/2							
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)		7							
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )		75 (1)							
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		7,5	7,5						
Marge de recul arrière (m)		7,5	7,5						
Marge de recul latérale d'un côté (m)		2	2						
Marges de recul latérales totales (m)		5	5						
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max		1/2							
Coefficient d'occupation du sol maximum		30%							
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.22								
Étalage	5.23								
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)	5.1 lot.								
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )	5.1 lot.								
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		9.9	9.9						
<b>Notes</b>									
(1) 60 m <sup>2</sup> pour les bâtiments de deux étages.									

USAGES PERMIS (usages et sous-groupes usages)		Référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Habitation</b>										
HABITATION UNIFAMILIALE (h1)	4.1.1	X	X							
HABITATION BIFAMILIALE (h2)	4.1.2									
HABITATION MULTIFAMILIALE (h3)	4.1.3									
MAISON MOBILE (h4)	4.1.4			X						
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Commerces et services</b>										
DÉTAIL, SERVICE DE VOISINAGE (c1)	4.2.1.1									
DÉTAIL ET SERVICE LÉGER (c2)	4.2.2.1									
DÉTAIL ET SERVICE LOURD (c3)	4.2.3.1									
SERVICE PÉTROLIER (c4)	4.2.4.1									
COMMERCE MIXTE (c5)	4.2.5.1									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Industrie</b>										
INDUSTRIE LÉGÈRE (I1)	4.3.1									
INDUSTRIE EXTRACTIVE (I2)	4.3.2.1									
INDUSTRIE LOURDE (I3)	4.3.3									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Communautaire</b>										
PARC, RÉCRÉATION EXTENSIVE (p1)	4.4.1.1				X					
INSTITUTIONNEL, ADMINISTRATIF (p2)	4.4.2.1									
SERVICE PUBLIC (p3)	4.4.3.1									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Agricole</b>										
AGRICOLE (a1)	4.5.1.1									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										



## Grille des usages et normes

Cette grille fait partie intégrante du règlement de zonage  
Annexe B

Mairesse : Clémence Le May

Directrice générale : Francine Moreau  
Authentifié ce jour : 23 avril 2013

**Zone H9**

**Municipalité de  
St-Christophe-  
d'Arthabaska**

Zone H9									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X		X	X				
Jumelée			X						
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/2	1/2	1/2					
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)		7	7	7					
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )		75(1)	100	50					
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		7,5	7,5	7,5	7,5				
Marge de recul arrière (m)		6	6	6	6				
Marge de recul latérale d'un côté (m)		2	2	2	2				
Marges de recul latérales totales (m)		5	5	5	5				
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max		1/2	1/1	1/1					
Coefficient d'occupation du sol maximum		30%	30%	30%					
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.22								
Étalage	5.23								
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)	5.1 lot.								
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )	5.1 lot.								
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		9.9	9.9	9.9	9.9				
<b>Notes</b>									
(1) 60 m <sup>2</sup> pour les bâtiments de deux étages.									

USAGES PERMIS (usages et sous-groupes usages)		Référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Habitation</b>										
HABITATION UNIFAMILIALE (h1)	4.1.1	X								
HABITATION BIFAMILIALE (h2)	4.1.2									
HABITATION MULTIFAMILIALE (h3)	4.1.3									
MAISON MOBILE (h4)	4.1.4									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Commerces et services</b>										
DÉTAIL, SERVICE DE VOISINAGE (c1)	4.2.1.1									
DÉTAIL ET SERVICE LÉGER (c2)	4.2.2.1									
DÉTAIL ET SERVICE LOURD (c3)	4.2.3.1									
SERVICE PÉTROLIER (c4)	4.2.4.1									
COMMERCE MIXTE (c5)	4.2.5.1									
Usages spécifiquement permis					X (2)					
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Industrie</b>										
INDUSTRIE LÉGÈRE (I1)	4.3.1									
INDUSTRIE EXTRACTIVE (I2)	4.3.2.1									
INDUSTRIE LOURDE (I3)	4.3.3									
Usages spécifiquement permis						X (3)				
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Communautaire</b>										
PARC, RÉCRÉATION EXTENSIVE (p1)	4.4.1.1		X							
INSTITUTIONNEL, ADMINISTRATIF (p2)	4.4.2.1									
SERVICE PUBLIC (p3)	4.4.3.1									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Agricole</b>										
AGRICOLE (a1)	4.5.1.1									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										



Municipalité de  
St-Christophe-  
d'Arthabaska

## Grille des usages et normes

Cette grille fait partie intégrante du règlement de zonage  
Annexe B

Mairesse : Clémence Le May

Directrice générale : Francine Moreau  
Authentifié ce jour : 23 avril 2013

**Zone H10**  
Modifié par 094-2022

<b>Zone H10</b>									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X	X	X	X				
Jumelée									
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/2	1/1	1/1	1/1				
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)		7							
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )		75(1)							
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		7,5	7,5	7,5	7,5				
Marge de recul arrière (m)		6	6	6	6				
Marge de recul latérale d'un côté (m)		2	2	2	2				
Marges de recul latérales totales (m)		5	5	5	5				
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max		1/2							
Coefficient d'occupation du sol maximum		30%							
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.22								
Étalage	5.23								
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)	5.1 lot.								
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )	5.1 lot.								
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		9.9	9.9	9.9	9.9				
<b>Notes</b>									
<p>(1) 60 m<sup>2</sup> pour les bâtiments de deux étages.</p> <p>(2) Dans ce groupe d'usages, seul l'usage industrie de la confiserie est autorisé et exclusivement sur le lot 5 437 561.</p> <p>(3) Dans ce groupe d'usages, seul l'usage entrepôt de produits manufacturier alimentaire est autorisé et exclusivement sur le lot 5 437 561.</p>									



<b>Zone H11</b>									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X							
Jumelée									
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/2							
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)		7							
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )		75 (1)							
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		7,5							
Marge de recul arrière (m)		7,5							
Marge de recul latérale d'un côté (m)		2							
Marges de recul latérales totales (m)		5							
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max		1/2(2)							
Coefficient d'occupation du sol maximum		30%							
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage		5.22							
Étalage		5.23							
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)		5.1 lot.							
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )		5.1 lot.							
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		9.4							
		9.10.1							
<b>Notes</b>									
<p>(1) 60 m<sup>2</sup> pour les bâtiments de deux étages.</p> <p>(2) Pour tout bâtiment de la classe d'usages « habitation unifamiliale (h1) de type isolé, il est permis d'aménager un (1) logement supplémentaire aux conditions spécifiques suivantes :</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a) Le logement ne peut occuper plus de 50% de la superficie de plancher du bâtiment principal;</li> <li>b) Deux portes seulement sont autorisées en façade</li> <li>c) Le logement doit avoir la même adresse civique que la résidence;</li> <li>d) Le logement doit avoir les mêmes entrées de service que la résidence.</li> <li>e) L'architecture et le gabarit du bâtiment doivent être communément associés à un usage de type unifamiliale isolé.</li> </ol>									





Zone H12									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X	X						
Jumelée									
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/2							
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)		7							
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )		75(1)							
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		7,5	7,5						
Marge de recul arrière (m)		4	4						
Marge de recul latérale d'un côté (m)		2	2						
Marges de recul latérales totales (m)		5	5						
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max		1/2							
Coefficient d'occupation du sol maximum		30%							
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.22								
Étalage	5.23								
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)	5.1 lot.								
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )	5.1 lot.								
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		9.9	9.9						
<b>Notes</b>									
(1) 60 m <sup>2</sup> pour les bâtiments de deux étages.									

USAGES PERMIS (usages et sous-groupes usages)		Référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Habitation</b>										
HABITATION UNIFAMILIALE (h1)	4.1.1	X	X							
HABITATION BIFAMILIALE (h2)	4.1.2									
HABITATION MULTIFAMILIALE (h3)	4.1.3									
MAISON MOBILE (h4)	4.1.4									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Commerces et services</b>										
DÉTAIL, SERVICE DE VOISINAGE (c1)	4.2.1.1									
DÉTAIL ET SERVICE LÉGER (c2)	4.2.2.1									
DÉTAIL ET SERVICE LOURD (c3)	4.2.3.1									
SERVICE PÉTROLIER (c4)	4.2.4.1									
COMMERCE MIXTE (c5)	4.2.5.1									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Industrie</b>										
INDUSTRIE LÉGÈRE (I1)	4.3.1									
INDUSTRIE EXTRACTIVE (I2)	4.3.2.1									
INDUSTRIE LOURDE (I3)	4.3.3									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Communautaire</b>										
PARC, RÉCRÉATION EXTENSIVE (p1)	4.4.1.1			X						
INSTITUTIONNEL, ADMINISTRATIF (p2)	4.4.2.1									
SERVICE PUBLIC (p3)	4.4.3.1									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Agricole</b>										
AGRICOLE (a1)	4.5.1.1									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										



Municipalité de  
St-Christophe-  
d'Arthabaska

## Grille des usages et normes

Cette grille fait partie intégrante du règlement de zonage  
Annexe B

Mairesse : Clémence Le May

Directrice générale : Francine Moreau  
Authentifié ce jour : 23 avril 2013

**Zone H13**

Zone H13									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X		X					
Jumelée			X						
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/2	1/2	1/1					
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)		7	7						
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )		75(1)	100						
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		7,5	7,5	7,5					
Marge de recul arrière (m)		7,5	7,5	7,5					
Marge de recul latérale d'un côté (m)		2	2	2					
Marges de recul latérales totales (m)		5	5	5					
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max		1/2	1/1						
Coefficient d'occupation du sol maximum		30%	30%						
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.22								
Étalage	5.23								
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)	5.1 lot.								
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )	5.1 lot.								
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales									
<b>Notes</b>									
(1) 60 m <sup>2</sup> pour les bâtiments de deux étages.									

USAGES PERMIS (usages et sous-groupes usages)		Référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Habitation</b>										
HABITATION UNIFAMILIALE (h1)	4.1.1	X	X							
HABITATION BIFAMILIALE (h2)	4.1.2									
HABITATION MULTIFAMILIALE (h3)	4.1.3									
MAISON MOBILE (h4)	4.1.4									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Commerces et services</b>										
DÉTAIL, SERVICE DE VOISINAGE (c1)	4.2.1.1									
DÉTAIL ET SERVICE LÉGER (c2)	4.2.2.1									
DÉTAIL ET SERVICE LOURD (c3)	4.2.3.1									
SERVICE PÉTROLIER (c4)	4.2.4.1									
COMMERCE MIXTE (c5)	4.2.5.1									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Industrie</b>										
INDUSTRIE LÉGÈRE (I1)	4.3.1									
INDUSTRIE EXTRACTIVE (I2)	4.3.2.1									
INDUSTRIE LOURDE (I3)	4.3.3									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Communautaire</b>										
PARC, RÉCRÉATION EXTENSIVE (p1)	4.4.1.1			X						
INSTITUTIONNEL, ADMINISTRATIF (p2)	4.4.2.1									
SERVICE PUBLIC (p3)	4.4.3.1									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Agricole</b>										
AGRICOLE (a1)	4.5.1.1									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										



Municipalité de  
St-Christophe-  
d'Arthabaska

## Grille des usages et normes

Cette grille fait partie intégrante du règlement de zonage  
Annexe B

Mairesse : Clémence Le May

Directrice générale : Francine Moreau  
Authentifié ce jour : 23 avril 2013

**Zone H14**

Zone H14									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X		X					
Jumelée			X						
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/2	1/2	1/1					
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)		7	7						
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )		75(1)	100						
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		7,5	7,5	7,5					
Marge de recul arrière (m)		7,5	7,5	7,5					
Marge de recul latérale d'un côté (m)		2	2	2					
Marges de recul latérales totales (m)		5	5	5					
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max		1/2	1/1						
Coefficient d'occupation du sol maximum		30%	30%						
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.22								
Étalage	5.23								
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)	5.1 lot.								
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )	5.1 lot.								
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales									
<b>Notes</b>									
(1) 60 m <sup>2</sup> pour les bâtiments de deux étages.									

USAGES PERMIS (usages et sous-groupes usages)		Référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Habitation</b>										
HABITATION UNIFAMILIALE (h1)	4.1.1	X								
HABITATION BIFAMILIALE (h2)	4.1.2									
HABITATION MULTIFAMILIALE (h3)	4.1.3									
MAISON MOBILE (h4)	4.1.4									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Commerces et services</b>										
DÉTAIL, SERVICE DE VOISINAGE (c1)	4.2.1.1									
DÉTAIL ET SERVICE LÉGER (c2)	4.2.2.1									
DÉTAIL ET SERVICE LOURD (c3)	4.2.3.1									
SERVICE PÉTROLIER (c4)	4.2.4.1									
COMMERCE MIXTE (c5)	4.2.5.1									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Industrie</b>										
INDUSTRIE LÉGÈRE (I1)	4.3.1									
INDUSTRIE EXTRACTIVE (I2)	4.3.2.1									
INDUSTRIE LOURDE (I3)	4.3.3									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Communautaire</b>										
PARC, RÉCRÉATION EXTENSIVE (p1)	4.4.1.1		X							
INSTITUTIONNEL, ADMINISTRATIF (p2)	4.4.2.1									
SERVICE PUBLIC (p3)	4.4.3.1									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Agricole</b>										
AGRICOLE (a1)	4.5.1.1									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										



Municipalité de  
St-Christophe-  
d'Arthabaska

## Grille des usages et normes

Cette grille fait partie intégrante du règlement de zonage  
Annexe B

Mairesse : Clémence Le May

Directrice générale : Francine Moreau  
Authentifié ce jour : 23 avril 2013

**Zone H15**

Zone H15									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X	X						
Jumelée									
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/2	1/1						
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)		7							
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )		75(1)							
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		7,5	7,5						
Marge de recul arrière (m)		7,5	7,5						
Marge de recul latérale d'un côté (m)		2	2						
Marges de recul latérales totales (m)		5	5						
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max		1/2							
Coefficient d'occupation du sol maximum		30%							
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.22								
Étalage	5.23								
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)	5.1 lot.								
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )	5.1 lot.								
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales									
<b>Notes</b>									
(1) 60 m <sup>2</sup> pour les bâtiments de deux étages.									

USAGES PERMIS (usages et sous-groupes usages)		Référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Habitation</b>										
HABITATION UNIFAMILIALE (h1)	4.1.1	X								
HABITATION BIFAMILIALE (h2)	4.1.2									
HABITATION MULTIFAMILIALE (h3)	4.1.3									
MAISON MOBILE (h4)	4.1.4									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Commerces et services</b>										
DÉTAIL, SERVICE DE VOISINAGE (c1)	4.2.1.1									
DÉTAIL ET SERVICE LÉGER (c2)	4.2.2.1									
DÉTAIL ET SERVICE LOURD (c3)	4.2.3.1									
SERVICE PÉTROLIER (c4)	4.2.4.1									
COMMERCE MIXTE (c5)	4.2.5.1									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Industrie</b>										
INDUSTRIE LÉGÈRE (I1)	4.3.1									
INDUSTRIE EXTRACTIVE (I2)	4.3.2.1									
INDUSTRIE LOURDE (I3)	4.3.3									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Communautaire</b>										
PARC, RÉCRÉATION EXTENSIVE (p1)	4.4.1.1		X							
INSTITUTIONNEL, ADMINISTRATIF (p2)	4.4.2.1									
SERVICE PUBLIC (p3)	4.4.3.1			X						
Usages spécifiquement permis				(2)						
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Agricole</b>										
AGRICOLE (a1)	4.5.1.1									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										



Municipalité de  
St-Christophe-  
d'Arthabaska

## Grille des usages et normes

Cette grille fait partie intégrante du règlement de zonage  
Annexe B

Mairesse : Clémence Le May

Directrice générale : Francine Moreau  
Authentifié ce jour : 23 avril 2013

**Zone H16**



Zone H16									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X	X	X					
Jumelée									
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/2	1/1	1/2					
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)		7							
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )		75(1)							
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		7,5	7,5	7,5					
Marge de recul arrière (m)		6	6	6					
Marge de recul latérale d'un côté (m)		2	2	2					
Marges de recul latérales totales (m)		5	5	5					
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max		1/2							
Coefficient d'occupation du sol maximum		30%							
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.22								
Étalage	5.23								
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)	5.1 lot.								
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )	5.1 lot.								
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales									
<b>Notes</b>									
(1) 60 m <sup>2</sup> pour les bâtiments de deux étages. (2) Ligne de transmission d'énergie (4811)									



Zone H17									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X		X					
Jumelée			X						
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/2	1/2	1/1					
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)		7	7						
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )		75 (1)	100						
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		7,5	7,5	7,5					
Marge de recul arrière (m)		7,5	7,5	7,5					
Marge de recul latérale d'un côté (m)		2	2	2					
Marges de recul latérales totales (m)		5	5	5					
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max		1/2	1/1						
Coefficient d'occupation du sol maximum		30%	30%						
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.22								
Étalage	5.23								
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)	5.1 lot.								
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )	5.1 lot.								
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales									
<b>Notes</b>									
(1) 60 m <sup>2</sup> pour les bâtiments de deux étages.									

USAGES PERMIS (usages et sous-groupes usages)		Référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Habitation</b>										
HABITATION UNIFAMILIALE (h1)	4.1.1	X	X							
HABITATION BIFAMILIALE (h2)	4.1.2			X						
HABITATION MULTIFAMILIALE (h3)	4.1.3									
MAISON MOBILE (h4)	4.1.4									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Commerces et services</b>										
DÉTAIL, SERVICE DE VOISINAGE (c1)	4.2.1.1									
DÉTAIL ET SERVICE LÉGER (c2)	4.2.2.1									
DÉTAIL ET SERVICE LOURD (c3)	4.2.3.1									
SERVICE PÉTROLIER (c4)	4.2.4.1									
COMMERCE MIXTE (c5)	4.2.5.1									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Industrie</b>										
INDUSTRIE LÉGÈRE (I1)	4.3.1									
INDUSTRIE EXTRACTIVE (I2)	4.3.2.1									
INDUSTRIE LOURDE (I3)	4.3.3									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Communautaire</b>										
PARC, RÉCRÉATION EXTENSIVE (p1)	4.4.1.1				X					
INSTITUTIONNEL, ADMINISTRATIF (p2)	4.4.2.1									
SERVICE PUBLIC (p3)	4.4.3.1									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Agricole</b>										
AGRICOLE (a1)	4.5.1.1									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										



Municipalité de  
St-Christophe-  
d'Arthabaska

## Grille des usages et normes

Cette grille fait partie intégrante du règlement de zonage  
Annexe B

Mairesse : Clémence Le May

Directrice générale : Francine Moreau  
Authentifié ce jour : 23 avril 2013

**Zone H18**

Zone H18									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X		X	X				
Jumelée			X						
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/2	1/2	1/2	1/1				
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)		7	7	7					
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )		75(1)	100	150					
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		7,5	7,5	7,5	7,5				
Marge de recul arrière (m)		7,5	7,5	7,5	7,5				
Marge de recul latérale d'un côté (m)		2	2	2	2				
Marges de recul latérales totales (m)		5	5	5	5				
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max		1/2							
Coefficient d'occupation du sol maximum		30%	30%	30%					
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.22								
Étalage	5.23								
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)	5.1 lot.								
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )	5.1 lot.								
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales									
<b>Notes</b>									
(1) 60 m <sup>2</sup> pour les bâtiments de deux étages.									

USAGES PERMIS (usages et sous-groupes usages)		Référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Habitation</b>										
HABITATION UNIFAMILIALE (h1)	4.1.1	X								
HABITATION BIFAMILIALE (h2)	4.1.2									
HABITATION MULTIFAMILIALE (h3)	4.1.3									
MAISON MOBILE (h4)	4.1.4									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Commerces et services</b>										
DÉTAIL, SERVICE DE VOISINAGE (c1)	4.2.1.1									
DÉTAIL ET SERVICE LÉGER (c2)	4.2.2.1									
DÉTAIL ET SERVICE LOURD (c3)	4.2.3.1									
SERVICE PÉTROLIER (c4)	4.2.4.1									
COMMERCE MIXTE (c5)	4.2.5.1									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Industrie</b>										
INDUSTRIE LÉGÈRE (I1)	4.3.1									
INDUSTRIE EXTRACTIVE (I2)	4.3.2.1									
INDUSTRIE LOURDE (I3)	4.3.3									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Communautaire</b>										
PARC, RÉCRÉATION EXTENSIVE (p1)	4.4.1.1		X							
INSTITUTIONNEL, ADMINISTRATIF (p2)	4.4.2.1									
SERVICE PUBLIC (p3)	4.4.3.1									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Agricole</b>										
AGRICOLE (a1)	4.5.1.1									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										



Municipalité de  
St-Christophe-  
d'Arthabaska

## Grille des usages et normes

Cette grille fait partie intégrante du règlement de zonage  
Annexe B

Mairesse : Clémence Le May

Directrice générale : Francine Moreau

Authentifié ce jour : 23 avril 2013

**Zone H19**

Zone H19									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X	X						
Jumelée									
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/2							
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)		7							
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )		75(1)							
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		7,5	7,5						
Marge de recul arrière (m)		4	4						
Marge de recul latérale d'un côté (m)		2	2						
Marges de recul latérales totales (m)		5	5						
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max		1/2							
Coefficient d'occupation du sol maximum		30%							
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage	5.22								
Étalage	5.23								
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)	5.1 lot.								
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )	5.1 lot.								
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		9.9	9.9						
<b>Notes</b>									
(1) 60 m <sup>2</sup> pour les bâtiments de deux étages.									

USAGES PERMIS (usages et sous-groupes usages)		Référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Habitation</b>										
HABITATION UNIFAMILIALE (h1)	4.1.1	X								
HABITATION BIFAMILIALE (h2)	4.1.2									
HABITATION MULTIFAMILIALE (h3)	4.1.3									
MAISON MOBILE (h4)	4.1.4									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Commerces et services</b>										
DÉTAIL, SERVICE DE VOISINAGE (c1)	4.2.1.1									
DÉTAIL ET SERVICE LÉGER (c2)	4.2.2.1									
DÉTAIL ET SERVICE LOURD (c3)	4.2.3.1									
SERVICE PÉTROLIER (c4)	4.2.4.1									
COMMERCE MIXTE (c5)	4.2.5.1									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Industrie</b>										
INDUSTRIE LÉGÈRE (I1)	4.3.1									
INDUSTRIE EXTRACTIVE (I2)	4.3.2.1									
INDUSTRIE LOURDE (I3)	4.3.3									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Communautaire</b>										
PARC, RÉCRÉATION EXTENSIVE (p1)	4.4.1.1			X						
INSTITUTIONNEL, ADMINISTRATIF (p2)	4.4.2.1									
SERVICE PUBLIC (p3)	4.4.3.1									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										
<b>Agricole</b>										
AGRICOLE (a1)	4.5.1.1									
Usages spécifiquement permis										
Usages spécifiquement non-permis										



Municipalité de  
St-Christophe-  
d'Arthabaska

## Grille des usages et normes

Cette grille fait partie intégrante du règlement de zonage  
Annexe B

Mairesse : Clémence Le May

Directrice générale : Francine Moreau  
Authentifié ce jour : 23 avril 2013

**Zone H20**



Zone H20									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X		X					
Jumelée									
En rangée									
<b>Structure du bâtiment</b>									
Nombre d'étages min/max		1/2		1/1					
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)		7							
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )		75(1)							
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Structure du bâtiment</b>									
Marge de recul avant (m)		7,5		7,5					
Marge de recul arrière (m)		4		4					
Marge de recul latérale d'un côté (m)		2		2					
Marges de recul latérales totales (m)		5		5					
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max		1/2							
Coefficient d'occupation du sol maximum		30%							
<b>Rapports</b>									
Entreposage	5.22								
Étalage	5.23								
<b>Rapports</b>									
Largeur minimum (m)	5.1 lot.								
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )	5.1 lot.								
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales									
<b>Notes</b>									
(1) 60 m <sup>2</sup> pour les bâtiments de deux étages.									



Zone H21									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X	X						
Jumelée									
En rangée									
<b>Structure du bâtiment</b>									
Nombre d'étages min/max		1/2							
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)		7							
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )		75(1)							
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Structure du bâtiment</b>									
Marge de recul avant (m)		7,5	7,5						
Marge de recul arrière (m)		7.5	7.5						
Marge de recul latérale d'un côté (m)		2	2						
Marges de recul latérales totales (m)		5	5						
<b>Structure du bâtiment</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max		1/2							
Coefficient d'occupation du sol maximum		30%							
<b>Structure du bâtiment</b>									
Entreposage	5.22								
Étalage	5.23								
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)	5.1 lot.								
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )	5.1 lot.								
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		9.9	9.9						
<b>Notes</b>									
(1) 60 m <sup>2</sup> pour les bâtiments de deux étages.									



<b>Zone H22</b>									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X	X						
Jumelée									
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/2							
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)		7							
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )		75 <sup>(1)</sup>							
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marge de recul avant (m)		7.5							
Marge de recul arrière (m)		7.5							
Marge de recul latérale d'un côté (m)		1.5							
Marges de recul latérales totales (m)		3							
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage		5.22							
Étalage		5.23							
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)		5.1 lot.							
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )		5.1 lot.							
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		9.9							
		9.13							
<b>Notes</b>									
(1) 60m <sup>2</sup> pour les bâtiments de deux étages									



Zone H23									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X	X						
Jumelée									
En rangée									
<b>Structure du bâtiment</b>									
Nombre d'étages min/max		1/2							
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)		7							
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )		75(2)							
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Structure du bâtiment</b>									
Marge de recul avant (m)		7,5	7,5						
Marge de recul arrière (m)		7,5	7,5						
Marge de recul latérale d'un côté (m)		2	2,5						
Marges de recul latérales totales (m)		5	5						
<b>Structure du bâtiment</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max		1/2							
Coefficient d'occupation du sol maximum		30%							
<b>Structure du bâtiment</b>									
Entreposage	5.22								
Étalage	5.23								
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)	5.1 lot.								
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )	5.1 lot.								
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		9.9	9.9						
<b>Notes</b>									
(2) 60 m <sup>2</sup> pour les bâtiments de deux étages.									





<b>Zone H24</b>									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X	X						
Jumelée									
En rangée									
<b>Structure du bâtiment</b>									
Nombre d'étages min/max		1/2							
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)		7							
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )		75(1)							
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Structure du bâtiment</b>									
Marge de recul avant (m)		7,5	7,5						
Marge de recul arrière (m)		7.5	7.5						
Marge de recul latérale d'un côté (m)		2	2						
Marges de recul latérales totales (m)		5	5						
<b>Structure du bâtiment</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max		1/2							
Coefficient d'occupation du sol maximum		30%							
<b>Structure du bâtiment</b>									
Entreposage	5.22								
Étalage	5.23								
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)	5.1 lot.								
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )	5.1 lot.								
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		9.9	9.9						
<b>Notes</b>									
(1) 60 m <sup>2</sup> pour les bâtiments de deux étages.									



<b>Zone H25</b>									
Autres spécifications	référence	1	2	3	4	5	6	7	8
	zonage								
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X							
Jumelée									
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/2							
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)									
Largeur minimum (m)		7							
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )		75 (1)							
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marque de recul avant (m)		7.5							
Marque de recul arrière (m)		7.5							
Marque de recul latérale d'un côté (m)		2							
Marques de recul latérales totales (m)		5							
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max		1/2 (2)							
Coefficient d'occupation du sol maximum		30%							
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage		5.22							
Étalage		5.23							
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)		5.1 lot.							
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )		5.1 lot.							
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		9.4							
		9.10.1							
<b>Notes</b>									
<p>(1) 60 m<sup>2</sup> pour les bâtiments de deux étages.</p> <p>(2) Pour tout bâtiment de la classe d'usages « habitation unifamiliale (h1) de type isolé, il est permis d'aménager un (1) logement supplémentaire aux conditions spécifiques suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) Le logement ne peut occuper plus de 50% de la superficie de plancher du bâtiment principal;</li> <li>b) Deux portes seulement sont autorisées en façade</li> <li>c) Le logement doit avoir la même adresse civique que la résidence;</li> <li>d) Le logement doit avoir les mêmes entrées de service que la résidence.</li> <li>e) L'architecture et le gabarit du bâtiment doivent être communément associés à un usage de type unifamiliale isolée</li> </ul>									



Zone H26									
Autres spécifications	référence zonage	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Structure du bâtiment</b>									
Isolée		X							
Jumelée									
En rangée									
<b>Édification des bâtiments</b>									
Nombre d'étages min/max		1/2							
Hauteur minimum (m)									
Hauteur maximum (m)		10.5							
Largeur minimum (m)		7							
Superficie de plancher minimum (m <sup>2</sup> )		75							
Superficie de plancher maximum (m <sup>2</sup> )									
Profondeur (m)									
<b>Implantation des bâtiments</b>									
Marque de recul avant (m)		7.5							
Marque de recul arrière (m)		30							
Marque de recul latérale d'un côté (m)		2							
Marges de recul latérales totales (m)		5							
<b>Rapports</b>									
Nombre de logement par bâtiment min/max		1/2 (1)							
Coefficient d'occupation du sol maximum		30%							
<b>Normes d'entreposage et d'étalage</b>									
Entreposage		5.22							
Étalage		5.23							
<b>Dimension des terrains</b>									
Largeur minimum (m)		5.1 lot.							
Profondeur minimum (m)									
Superficie minimum (m <sup>2</sup> )		5.1 lot.							
<b>Normes spéciales</b>									
Autres normes spéciales		9.4							
		9.10.1							
<b>Notes</b>									
<p>(1) Pour tout bâtiment de la classe d'usages « habitation unifamiliale (h1) de type isolé, il est permis d'aménager un (1) logement supplémentaire aux conditions spécifiques suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) Le logement ne peut occuper plus de 50% de la superficie de plancher du bâtiment principal;</li> <li>b) Deux portes seulement sont autorisées en façade</li> <li>c) Le logement doit avoir la même adresse civique que la résidence;</li> <li>d) Le logement doit avoir les mêmes entrées de service que la résidence.</li> <li>e) L'architecture et le gabarit du bâtiment doivent être communément associés à un usage de type unifamiliale isolée</li> </ul>									